

PROGRAMME ANNUEL D'ACTIVITES

ANNEE 2022

Ventabren le 27 décembre 2021

LES ACTIVITES DE L'ASSOCIATION PREVUES EN 2022 :

1 ATELIER URBANISME :



ZAC DE L'HERITIERE :

L'année 2022 sera consacrée au suivi de la procédure d'engagement dans la labellisation ECOQUARTIER de la ZAC de L'Héritière.

Nous attendons une réunion de la **Commission Extra-Municipale** sur l'Héritière.

2 ATELIER ENERGIE :



L'année 2022 sera consacrée à la construction du Parc Photovoltaïque SOLARIS afin d'appliquer de façon concrète la Transition Energétique sur la commune de Ventabren.

Le projet « SOLARIS »

2.1 Appliquer la Transition Energétique à Ventabren.

Le Conseil Régional a défini les axes de stratégie pour la Région PACA. Toutes les régions ont fait de même.

Le gouvernement a proposé une loi qui a été votée en août 2015.

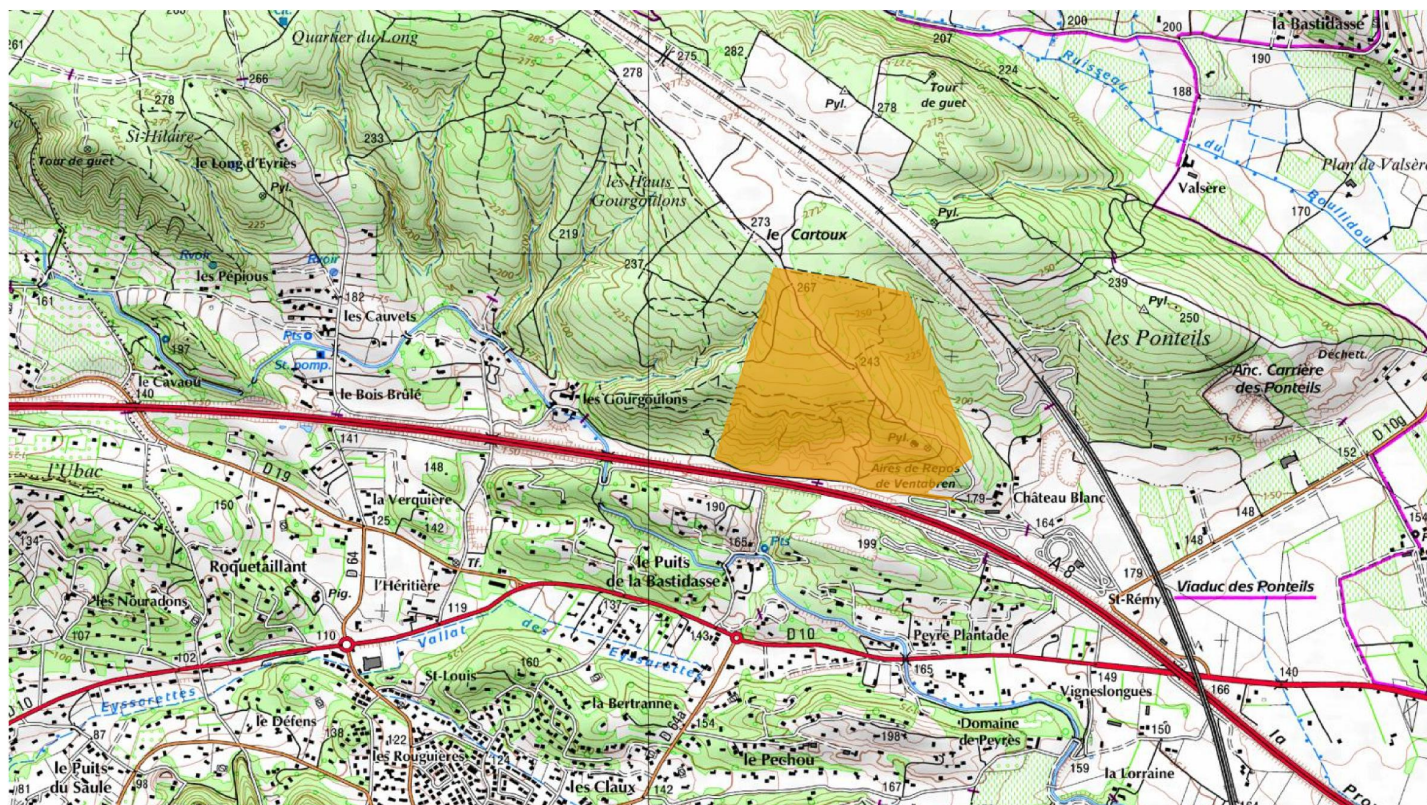
Agir dans la droite ligne de pensée du **projet SOLARIS** de parc photovoltaïque proposé en 2008 par l'association Ventabren Demain (voir blog / Grands Thèmes / Parc Photovoltaïque) qui comprenait déjà les notions de **mix énergétique** et de **financement participatif** ainsi que le concept **d'indépendance et d'autonomie énergétique** maintenant unanimement reconnu.

L'action conjointe de notre Association et du SIDP a permis de converger vers un site satisfaisant tous les critères : Château Blanc, 50 hectares entre A8 et TGV.

Cet emplacement idéal permet de poursuivre le projet en définissant le mix énergétique le plus approprié pour Ventabren.

LE PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE CHÂTEAU BLANC : UN PROJET PARTICIPATIF ET CITOYEN





Le projet SOLARIS est un projet 100 % participatif et citoyen qui a comme objectifs :

- D'arriver à l'**indépendance énergétique** de la Commune en 2020.
- De conduire ce projet en conservant la **gouvernance**.
- De **procurer un revenu** à la Commune.
- De donner l'**opportunité** aux citoyens de Ventabren :
 - De prendre en mains leur **destin énergétique**.
 - De devenir **actionnaires** de la **SAS SOLARIS CIVIS** et de tirer profit de leur investissement financier.



2.2 Le Concept SOLARIS.



LE CONCEPT SOLARIS

Ventabren, le 16 décembre 2021

LE CONCEPT SOLARIS :

SOLARIS est un projet 100 % participatif et citoyen, innovant par sa gouvernance sans opérateur photovoltaïque, exemplaire pour la protection de l'environnement, pour la préservation de la biodiversité et pour le volet reconquête agricole, reproductible dans chaque Commune de France, permettant de réaliser d'une manière pragmatique la Transition Écologique dans sa commune qui constitue l'échelon idéal et le plus approprié pour agir.

Le projet n'a été possible que grâce à la forte implication de la Mairie qui a financé toutes les Études en amont du Permis de Construire, grâce au soutien indéfectible de Claude FILIPPI, Maire de Ventabren, du Conseil Municipal et de l'aide logistique apportée par tous les Services de la Mairie, administratifs, techniques, et de communication ainsi que grâce à l'Association VENTABREN DEMAIN !, dont je suis Président, qui a fourni toutes les compétences techniques, financières, administratives et de conduite de projet requises et également grâce à ÉNERGIE PARTAGÉE et ENERCOOP qui nous ont tout appris concernant les projets participatifs et citoyens et enfin grâce à France Nature Environnement qui a soutenu le projet SOLARIS car il répond à tous les critères figurant dans la Charte FRANCE NATURE ENVIRONNEMENT concernant le Photovoltaïque au sol (concertation, ancrage territorial, protection de l'environnement, participation citoyenne, démantèlement et remise en état du site - à noter que le taux de recyclage d'une Centrale Photovoltaïque est de 97 %).

SOLARIS, piloté par la SAS SOLARIS CIVIS a pour objectif la conception, la réalisation et l'exploitation d'une Centrale Photovoltaïque de 5 MWc qui donne à la Commune l'indépendance énergétique.

Nous avons obtenu le Permis de Construire le 14 septembre 2020.
Nous avons répondu à l'Appel d'Offres de la Commission de Régulation de l'Énergie le 17 novembre 2020.
Nous sommes lauréats de la CRE le 19 février 2021.
La Centrale sera, hors aléas, opérationnelle fin 2022.

Alors Ventabren qui a obtenu en 2017 le Label Territoire à Énergie Positive pour la Croissance Verte (TEPCV) aura réalisé en 2022 sa Transition Écologique !

- Production d'électricité par la Centrale Photovoltaïque de Ventabren
- Initiation de la Reconquête Agricole de la Commune de Ventabren par la Transplantation de l'Oliveraie de Château Blanc, en complète déshérence et souffrant de stress hydrique et de la pollution engendrée par l'Autoroute A8 toute proche. Cette approche a bénéficié de l'aide de la DDTM 13, de la Chambre d'Agriculture des Bouches du Rhône et de l'Office National des Forêts.

Le capital de la SAS SOLARIS CIVIS est ainsi composé :

- 40 % Commune de VENTABREN
- 15 % Association VENTABREN DEMAIN et Fondateurs
- 30 % ÉNERGIE PARTAGÉE Investissement
- 15 % Citoyens

Le Comité Stratégique, présidé par le Maire de Ventabren, est l'organe de décision de la SAS.

Le Comité de Pilotage assure la conduite du projet SOLARIS ainsi que sa gestion technique, financière, administrative et dirige la communication.

Il est composé de sept personnes toutes bénévoles hyper-compétentes dans leur domaine, très motivées par le Projet SOLARIS et toujours disponibles quand les circonstances l'exigent.

À eux sept, les membres du Comité de Pilotage couvrent tous les secteurs nécessaires pour la conception et pour la réalisation d'une Centrale Photovoltaïque.

Tous ont mené ou mènent des carrières avec de très grandes responsabilités et savent comment travailler dans le respect des coûts et des délais.

Tous ont conduit des projets d'un ordre de grandeur autre que le Projet SOLARIS.

Le Projet SOLARIS est unique en France et il est reproductible partout en France.

Si toutes les Communes de France réalisaient leur Transition Énergétique, alors la France aurait réalisée la sienne !

Et pour l'avenir ?

- Adjoindre une unité de production et de stockage de l'hydrogène
- Réfléchir aux Communautés d'Énergies Renouvelables ainsi qu'aux Communautés d'Énergie Citoyenne.



2.3 Planning prévisionnel 2022 :

2022 : La Construction

7 Janvier 2022	Signature prêt bancaire
10 Janvier 2022	Possibilité Tirage sur Prêt Bancaire
Hiver 2021 - 2022	Démarrage chantier Génie Civil
Janvier - Février 2022	Défrichage - Terrassement en période hivernale (financement augmentation du capital)
Mai - Juin 2022	Poses Structures - Raccordements Électriques
Septembre - Octobre 2022	Disponibilité des panneaux SUNPOWER Bifaciaux 535 Wc -Montage
Octobre 2022	Raccordements Électriques - Raccordement ENEDIS
Novembre 2022	Tests - Réception finale

Décembre 2022 Mise en Service du Parc Photovoltaïque Solaris

19 Février 2023	Construction avant date limite de validité offre CRE
14 Septembre 2023	Construction avant date limite de validité du Permis de Construire
18 Novembre 2025	Mesures compensatoires satisfaites avant date limite DDTM

2022 - 2047 : La Production



2.4 Communication :

« Devenez Actionnaires de la SAS SOLARIS CIVIS »

Définition d'un plan de communication avec ÉNERGIE PARTAGÉE.

SOLARIS : La Centrale Solaire de Ventabren

Le soleil se lève sur SOLARIS !

Appel aux Citoyens pour devenir Actionnaires

Le Projet SOLARIS,
C'est La Transition Écologique concrétisée à
VENTABREN !



Un projet unique en France :
Innovant par sa gouvernance, exemplaire pour la préservation de la
biodiversité, reproductible dans chaque commune de France, au côté
entrepreneurial affirmé

Mise en service prévue en décembre 2022



SOLARIS c'est:

Un Parc Photovoltaïque de 5,6 ha à Château Blanc
 9 264 panneaux SUNPOWER bifaciaux à haut rendement
 Une puissance maximale de 5 Mégawatt (5MWc)
 Une Production annuelle : 7 800 MWh

Historique SOLARIS :

- **26 février 2009** : L'Association Ventabren Demain ! propose le concept SOLARIS :
100% participatif et citoyen sans opérateur photovoltaïque.
- **1er juillet 2015** : Lancement du Projet SOLARIS en partenariat avec la Commune de Ventabren (après la parution de la loi sur la Transition Écologique qui permet aux communautés territoriales et aux citoyens d'entrer au capital de sociétés privées)
- **27 décembre 2017** : Création de la SAS SOLARIS CIVIS pour porter le projet
- **14 septembre 2020** : Obtention permis de construire
- **19 février 2021** : La SAS SOLARIS CIVIS est lauréate de la Commission de Régulation de l'Énergie (l'Etat garantit le prix de rachat du MWh pendant 20 ans)
- **14 décembre 2021** : Augmentation du capital de la SAS SOLARIS CIVIS pour permettre d'élargir l'actionnariat aux citoyens.
- **Février 2022** : Ouverture de l'actionnariat aux citoyens
- **Décembre 2022** : Mise en exploitation de la Centrale SOLARIS (pour 30 ans au minimum)

Comment devenir actionnaire ?

Les modalités sont en cours d'élaboration. Elles seront consultables sur le site internet SOLARIS : www.solaris-civis.fr

Pour plus d'informations, contacter :

William VITTE, Président SAS SOLARIS CIVIS : 06 13 88 49 91 - william.vitte@wanadoo.fr



CIVIS

William Vitte

*Président de l'Association
VENTABREN DEMAIN !*

Président de la SAS SOLARIS

william.vitte@wanadoo.fr

« Nous n'héritons pas la Terre de nos parents, nous l'empruntons à nos enfants » Saint Exupéry

3 ATELIER CULTURE :



DIFFUSION D'UN OUVRAGE

SUR L'HISTOIRE ET LE PATRIMOINE EXCEPTIONNELS DE VENTABREN

VENTABREN Une Histoire en Provence

Trois ouvrages seulement en trois siècles !

Après « Roquefavour - Ventabren » de Félix VÉRANY, 1882,

Après « Ventabren Autrefois » d'Évelyne DURIN, 2006,

Voici « VENTABREN Une histoire en Provence » de Patrick VERLINDEN, 2021

Ventabren le méritait bien !



Ventabren s'inscrit dans le temps long par son Histoire et ses rapports avec la Nature.

Les Celtes ont laissé les empreintes d'artisans, de commerçants et de bâtisseurs.

Le Moyen-Âge laisse un patrimoine et les grands traits d'un village perché plein de charme.

Le 19^{ème} siècle transmet le canal de Marseille et l'aqueduc de Roquefavour à la pointe des technologies de son temps et toujours unique par ses dimensions.

Notre génération est celle du TGV avec ses viaducs remarquables.

Elle ne se contente pas du Développement Durable théorique et l'applique au profit de sa population et des générations à venir.

À Ventabren le Patrimoine n'est pas seulement un héritage reçu.

Les générations actuelles ont à cœur de l'enrichir

L'ouvrage « VENTABREN Une Histoire en Provence » a été commandité par l'Association Ventabren Demain et son Atelier Culture, avec le soutien de la Commune de Ventabren et du Conseil Départemental des Bouches du Rhône.

Son auteur, **Patrick Verlinden**, est historien, professeur de Grandes Écoles et Universités. Il a écrit plusieurs livres sur la Provence
Au travers d'un comité de lecture, **Claude & Michel Groisne ; Christine & Éric Rouzaud ; Aliette Gaiser ; Laurence Sposito ; Elyette & William Vitte** ont participé activement à cet ouvrage :

L'ouvrage est disponible au Musée - Office du Tourisme 4 Bd de Provence 13122 Ventabren



William Vitte

**Président de l'Association
VENTABREN DEMAIN !**

Président de la SAS SOLARIS

william.vitte@wanadoo.fr

**« Nous n'héritons pas la Terre de nos
parents, nous l'empruntons à nos
enfants » Saint Exupéry**



VENTABREN – Grand'Rue

Plongez dans "Ventabren, une histoire en Provence"

Le livre de Patrick Verlinden revient sur l'évolution de la commune

L'un a imaginé le livre, l'autre l'a écrit. William Vitte, président de l'association Ventabren Demain, a demandé à Patrick Verlinden d'écrire sur Ventabren. Et il a bien choisi sa plume. Car Patrick est un spécialiste de la Provence, du monde celte et romain mais surtout un historien brillant, conférencier et professeur de grandes écoles et d'universités. Il nous emmène donc, dans ce joli petit guide, à Ventabren du temps de la préhistoire avec le Montadien (8 000 ans avant J.-C.), en passant par l'histoire antique avec l'oppidum celto-ligure et l'oppidum de Roquefavour (V^e et IV^e avant J.-C.), du Haut Moyen-âge à la Révolution française et du grand essor du XIX^e jusqu'à l'ère moderne des XX^e et XXI^e siècles.

Il relate aussi bien la vie quotidienne avec ses fêtes et ses associations, qu'il décrit le village, ses monuments et bâtiments remarquables, ainsi que ses paysages alentour, sans oublier le fameux château de la reine Jeanne dont il conte l'histoire sur deux pages. Sont mises en exergue autant les constructions anciennes - telles que le moulin à vent, l'église St Denis, le prieuré et l'ermitage - que les installations modernes comme les équipements de sport et de loisirs plus contemporains, sans oublier les grands domaines. L'histoire du magnifique ouvrage d'art du pont-aqueduc de Roquefavour est relatée sur trois pages - il le vaut bien - et la description du canal de Marseille n'est pas oubliée. Les lieux de promenade

On entre dans le village du temps de la préhistoire jusqu'au XXI^e siècle.

et de baignade ne manquent pas, et nous faisons connaissance avec les personnages historiques et célébrités passées par Ventabren.

On entre alors dans un XXI^e - siècle marqué par la sortie de



William Vitte, président de l'association Ventabren Demain, a demandé à Patrick Verlinden d'écrire sur Ventabren.

/ PHOTO C.M.-M.

terre de l'écoquartier de l'Héritière, nouveau cœur du village, et l'implantation d'un parc photovoltaïque écocitoyen. C'est donc aussi bien le Ventabren d'hier qui nous est raconté que celui de demain, celui qui nous

ouvre ses portes avec harmonie et variété, comme dans toute son histoire.

Longtemps après le livre de Félix Verany *Roquefavour Ventabren*, paru en 1882, et celui d'Evelyne Durand (l'ancienne

directrice de l'école) *Ventabren autrefois*, basé sur des reproductions de cartes postales et paru en 2006, ce nouveau livre *Ventabren, une histoire en Provence* vient à point nommé enrichir la collection du village. **C.M.-M.**

Le Président de VENTABREN DEMAIN

William VITTE